

Wniosek kredytowy

 z dnia - -
 kredyt mieszkaniowy

 kredyt konsolidacyjny

nr wniosku

Kredytobiorca (-y)	1.Kredytobiorca imię i nazwisko		2.Kredytobiorca imię i nazwisko	
	Data i miejsce urodzenia r.,	Obywatelstwo POLSKIE	Data i miejsce urodzenia r.,	Obywatelstwo POLSKIE
	Stan cywilny <input type="checkbox"/> Wolny <input type="checkbox"/> Żonaty/ zameężna <input type="checkbox"/> W separacji <input type="checkbox"/> Związek nieformalny		Stan cywilny <input type="checkbox"/> Wolny <input type="checkbox"/> Żonaty/ zameężna <input type="checkbox"/> W separacji <input type="checkbox"/> Związek nieformalny	
	Rozdzielność majątkowa <input type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE		Rozdzielność majątkowa <input type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE	
	Miejsce zameldowania ulica	Dokument tożsamości (rodzaj)	Miejsce zameldowania ulica	Dokument tożsamości (rodzaj)
	kod pocztowy i miejscowość	Seria i nr dok. tożsamości	kod pocztowy i miejscowość	Seria i nr dok. tożsamości
	PESEL	NIP	PESEL	NIP
	Wspólny adres do korespondencji Ulica kod pocztowy i miejscowość			
	Nr telefonu	E-mail	Nr telefonu	E-mail
	Wykształcenie <input type="checkbox"/> Wyższe <input type="checkbox"/> Średnie <input type="checkbox"/> Zawodowe <input type="checkbox"/> Podstawowe	Zawód (wyuczony)	Wykształcenie <input type="checkbox"/> Wyższe <input type="checkbox"/> Średnie <input type="checkbox"/> Zawodowe <input type="checkbox"/> Podstawowe	Zawód (wyuczony)
	Forma zatrudnienia: <input type="checkbox"/> Umowa o pracę <input type="checkbox"/> Umowa zlecenia/dziela <input type="checkbox"/> Działalność gospodarcza <input type="checkbox"/> Emerytura <input type="checkbox"/> Renta <input type="checkbox"/> Inne (jaki)		Forma zatrudnienia: <input type="checkbox"/> Umowa o pracę <input type="checkbox"/> Umowa zlecenia/dziela <input type="checkbox"/> Działalność gospodarcza <input type="checkbox"/> Emerytura <input type="checkbox"/> Renta <input type="checkbox"/> Inne (jaki)	
	Miejsce zatrudnienia Data zatrudnienia branża		Miejsce zatrudnienia Data zatrudnienia branża	
	Rodzaj i data rozpoczęcia działalności gospodarczej (mm.rrrr)		Rodzaj i data rozpoczęcia działalności gospodarczej (mm.rrrr)	
Stosunek do służby wojskowej <input type="checkbox"/> uregulowany <input type="checkbox"/> nieuregulowany <input type="checkbox"/> nie dotyczy		Stosunek do służby wojskowej <input type="checkbox"/> uregulowany <input type="checkbox"/> nieuregulowany <input type="checkbox"/> nie dotyczy		
Liczba osób w gospodarstwie domowym	Rok urodzenia dzieci będących na utrzymaniu kredytobiorcy	Liczba osób w gospodarstwie domowym	Rok urodzenia dzieci będących na utrzymaniu kredytobiorcy	
Kredyt	Wnioskowana kwota kredytu	Waluta zł	Wypłata <input type="checkbox"/> jednorazowa – przewidywana data wypłaty <input type="checkbox"/> w transzach (zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszego wniosku)	
	Okres kredytowania		Oprocentowanie <input type="checkbox"/> zmienne <input type="checkbox"/> stałe na okres	
	Karencja w spłacie kapitału kredytu <input type="checkbox"/> TAK ile miesięcy <input type="checkbox"/> NIE		Raty <input type="checkbox"/> równe <input type="checkbox"/> malejące	
Planowana inwestycja**	Przedmiot/Cel finansowania <input type="checkbox"/> zakup <input type="checkbox"/> budowa <input type="checkbox"/> wykończenie <input type="checkbox"/> remont/modernizacja/ adaptacja <input type="checkbox"/> spłata zobowiązań finansowych <input type="checkbox"/> koszty transakcji		Źródła finansowania:	
	Cena zakupu nieruchomości		Środki własne:	
	Koszt remontu/wykończenia		- wniesione	
	Koszt budowy/modernizacji		- do wniesienia	
	Koszty transakcji		Środki obce (kredyt)	
	Koszty dodatkowe			
	Suma w PLN		Suma w PLN	
Zbywca/Wykonawca <input type="checkbox"/> Spółdzielnia mieszkaniowa <input type="checkbox"/> Deweloper <input type="checkbox"/> Osoba fizyczna <input type="checkbox"/> Firma budowlana <input type="checkbox"/> System gospodarczy <input type="checkbox"/> Inny (jaki)				

Nieruchomość stanowiąca przedmiot finansowania**	Adres nieruchomości ulica -- kod pocztowy miejscowość	Tytuł prawny do nieruchomości <input type="checkbox"/> Własność..... <input type="checkbox"/> Użytkowanie wieczyste <input type="checkbox"/> Spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu/domu jednorodzinnego <input type="checkbox"/> Inny (jaki)
	Właściciel / Kupujący	Czy nieruchomość ma urządzoną księgę wieczystą <input type="checkbox"/> TAK Nr KW. <input type="checkbox"/> NIE
	Rodzaj nieruchomości / Powierzchnia mieszkalna (m²) <input type="checkbox"/> Dom wolnostojący m ² <input type="checkbox"/> Segment/Bliźniakm ² <input type="checkbox"/> Lokal mieszkalny m ² <input type="checkbox"/> Działka m ² <input type="checkbox"/> Inny (jaki) m ²	Czy istnieją prawa obciążające nieruchomość <input type="checkbox"/> NIE <input type="checkbox"/> TAK Jakie
		Przeznaczenie nieruchomości <input type="checkbox"/> Do użytku własnego <input type="checkbox"/> Do wynajęcia

Nieruchomość stanowiąca przedmiot hipoteki***	Adres nieruchomości ulica -- kod pocztowy miejscowość	Tytuł prawny do nieruchomości <input type="checkbox"/> Własność..... <input type="checkbox"/> Użytkowanie wieczyste <input type="checkbox"/> Spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu/domu jednorodzinnego <input type="checkbox"/> Inny (jaki)
	Właściciel	Czy nieruchomość ma urządzoną księgę wieczystą <input type="checkbox"/> TAK Nr KW. <input type="checkbox"/> NIE
	Rodzaj nieruchomości / Powierzchnia mieszkalna (m²) <input type="checkbox"/> Dom wolnostojący m ² <input type="checkbox"/> Segment/Bliźniakm ² <input type="checkbox"/> Lokal mieszkalny m ² <input type="checkbox"/> Działka m ² <input type="checkbox"/> Inny (jaki) m ²	Czy istnieją prawa obciążające nieruchomość <input type="checkbox"/> NIE <input type="checkbox"/> TAK Jakie
		Przeznaczenie nieruchomości <input type="checkbox"/> Do użytku własnego <input type="checkbox"/> Do wynajęcia

Zabezpieczenie kredytu	Docelowe zabezpieczenie kredytu: <input type="checkbox"/> 1a. Hipoteka na kredytowanej nieruchomości <input type="checkbox"/> 1b. Hipoteka na innej nieruchomości Wnioskodawcy/osoby trzeciej <input type="checkbox"/> 2. Cesja praw z polisy ubezpieczeniowej od ognia i innych zdarzeń losowych <input type="checkbox"/> 3. Weksel własny in blanco <input type="checkbox"/> Inne (jakie)	Prześciwowe zabezpieczenie kredytu (do momentu ustanowienia hipoteki) <input type="checkbox"/> Ubezpieczenie kredytu <input type="checkbox"/> Blokada/kaucja* środków na rachunku bankowym <input type="checkbox"/> Poręczenie <input type="checkbox"/> Inne (jakie)
		Dodatkowe <input type="checkbox"/> Ubezpieczenie brakującego wkładu własnego**

Zestawienie dochodów i wydatków	Miesięczne dochody	w PLN	Miesięczne wydatki	w PLN
		Dochód netto 1. Kredytobiorca		Koszty utrzymania (wydatki konsumpcyjne)
	2. Kredytobiorca		Koszty mieszkaniowe (czynsz, prąd, woda itp.)	
	Inne dochody z:		Koszty utrzymania samochodu (ubezpieczenia, paliwo)	
	• Działalności gospodarczej		Wpłaty do kas mieszkaniowych/na rachunki oszczędnościowe	
	• Inwestycji kapitałowych		Indywidualne ubezpieczenia (w tym także emerytalne)	
	• Czynszów		Zobowiązania z tytułu:	
	•		• istniejących kredytów mieszkaniowych	
	•		• innych kredytów i/lub przyznanym limitów	
	•		• (ew.) obowiązku alimentacyjnego	
	•		Inne wydatki	
	= Dochody w dniu złożenia wniosku o kredyt		= Wydatki w dniu złożenia wniosku o kredyt	
	Oczekiwane zmiany dochodów		+/- Oczekiwane zmiany wydatków (np. czynsz)	
	(np. dochody z czynszu)		+ rata wnioskowanego kredytu w DB PBC S.A.	
	(np. zyski kapitałowe)		+/- rata wnioskowanych kredytów w innych bankach	
	= Dochody w okresie kredytowania		= Wydatki w okresie kredytowania	

Zestawienie majątku	Majątek	w tys. PLN	Zobowiązania	w tys. PLN
		Środki na rachunkach bankowych		Istniejące kredyty mieszkaniowe
	Papiery wartościowe (wartość rynkowa)		Inne kredyty/pożyczki	
	Ubezpieczenia na życie i inne (według wartości wykupu)		Inne zobowiązania względem banków (np. przyznane limity)	
	Nieruchomości (wartość rynkowa)		Pozostałe zobowiązania	
	Inne składniki majątkowe (np. majątek przedsiębiorstwa)		Zaległości podatkowe	
	= Majątek w dniu złożenia wniosku o kredyt		= Zobowiązania w dniu złożenia wniosku o kredyt	
			Udzielone Poręczenia	

Oświadczenia dla Banku	<p>1. Kredytobiorca <input type="checkbox"/> Jestem <input type="checkbox"/> nie jestem akcjonariuszem, pracownikiem, członkiem organów Deutsche Bank PBC S.A. lub banku należącego do tej samej bankowej grupy kapitałowej oraz podmiotu dominującego wobec Deutsche Bank PBC S.A.</p> <p>Oświadczam, że <input type="checkbox"/> nie toczą się <input type="checkbox"/> toczą się w stosunku do mojej osoby postępowania sądowe, egzekucyjne.</p>	<p>2. Kredytobiorca <input type="checkbox"/> Jestem <input type="checkbox"/> nie jestem akcjonariuszem, pracownikiem, członkiem organów Deutsche Bank PBC S.A. lub banku należącego do tej samej bankowej grupy kapitałowej oraz podmiotu dominującego wobec Deutsche Bank PBC S.A.</p> <p>Oświadczam, że <input type="checkbox"/> nie toczą się <input type="checkbox"/> toczą się w stosunku do mojej osoby postępowania sądowe, egzekucyjne.</p>
	<p>Niniejszym wyrażam (-y) zgodę na przekazywanie moich danych osobowych oraz informacji o czynnościach bankowych, związanych z negocjowaniem, zawarciem i realizacją umowy kredytu:</p> <p>a) Deutsche Bank AG z siedzibą w Republice Federalnej Niemiec (Taurusanlage 12, D-60262 Frankfurt nad Menem) oraz powiązany z nim podmiotom krajowym lub zagranicznym mającym siedzibę w kraju należącym do Europejskiego Obszaru Gospodarczego, w celu:</p> <ul style="list-style-type: none"> • zapewnienia bezpieczeństwa powierzonych Bankowi środków pieniężnych, • przeciwdziałania wykorzystaniu działalności Banku dla celów mających związek z przestępstwem, o którym mowa w art. 299 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks karny, lub innymi przestępstwami, • realizacji obowiązków sprawozdawczych w tym sporządzania sprawozdań na potrzeby Deutsche Bundesbank z siedzibą we Frankfurcie, zgodnie z niemieckim prawem bankowym; <p>b) do Biura Informacji Kredytowej S.A. z siedzibą w Warszawie przy ul. Mariana Sengera "Cichego" 1 (BIK) w celu oceny zdolności kredytowej i analizy ryzyka kredytowego;</p> <p>c) za pośrednictwem BIK do instytucji finansowym, będących podmiotami zależnymi od banków.</p> <p><i>Kredytobiorca (-y) upoważnia (-ja) Bank do wystąpienia za pośrednictwem BIK do biur informacji gospodarczej z wnioskiem o udostępnienie informacji gospodarczych dotyczących jego zobowiązań.</i></p> <p><i>Informacje o wnioskach kredytowych przechowywane są w BIK do 2 lat od chwili ich przekazania.</i></p> <p>Przyjmuję (-ę)(-emy) do wiadomości, że mam (-y) prawo wglądu do moich (naszych) danych udostępnionych Deutsche Bank PBC S.A. oraz prawo ich poprawiania, jak również do wyrażenia sprzeciwu wobec przetwarzania moich (naszych) danych dla celów marketingowych.</p>	
	<p>1. Kredytobiorca <input type="checkbox"/> Wyrażam zgodę/ <input type="checkbox"/> nie wyrażam zgody na przetwarzanie informacji stanowiących tajemnicę Bankową w celu oceny zdolności kredytowej i analizy ryzyka kredytowego także po wygaśnięciu zobowiązania.</p>	<p>2. Kredytobiorca <input type="checkbox"/> Wyrażam zgodę/ <input type="checkbox"/> nie wyrażam zgody na przetwarzanie informacji stanowiących tajemnicę Bankową w celu oceny zdolności kredytowej i analizy ryzyka kredytowego także po wygaśnięciu zobowiązania.</p>
	<p><i>Informacje o zobowiązaniach Kredytobiorcy przechowywane są w BIK przez okres 5 lat od dnia wygaśnięcia zobowiązania.</i></p> <p>Prawdziwość podanych informacji potwierdzam(-y) własnoręcznym podpisem i oświadczam(-y), że wszystkie informacje zawarte w niniejszym wniosku i załączonych dokumentach są rzetelne i zgodne z prawdą, a składanie nieprawdziwych informacji może spowodować pociągnięcie mnie do odpowiedzialności zgodnie z art. 297 par. 1 Ustawy z dnia 06.06.1997r. Kodeksu Karnego (Dz. U. Nr 88 poz. 553 ze zmianami).</p>	
Oświadczenia dla TU Europa S.A.	<p>Oświadczam, że</p> <p>1. w związku z uprawnieniem Deutsche Bank PBC S.A. do ubezpieczenia kredytu hipotecznego na swoją rzecz i na swój koszt w Towarzystwie Ubezpieczeń EUROPA S.A. wyrażam zgodę na przekazywanie danych osobowych oraz wgląd Towarzystwa Ubezpieczeń EUROPA S.A. w dokumentację kredytową stanowiącą podstawę udzielenia przez Deutsche Bank PBC S.A. kredytu hipotecznego a także na weryfikację przez upoważnioną osobę reprezentującą Towarzystwo Ubezpieczeń EUROPA S.A. autentyczności dokumentów tożsamości oraz weryfikację autentyczności dokumentów stwierdzających zdolność kredytową.</p> <p>2. wyrażam zgodę na to, aby na podstawie art. 23 ust 1 pkt 1 ustawy z dnia 29.08.1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. Nr 133/97 poz. 883) Towarzystwo Ubezpieczeń EUROPA S.A. z siedzibą we Wrocławiu, Pl. Orła Łwowskich 1, było administratorem moich danych osobowych w zakresie związanym z ubezpieczeniem kredytu hipotecznego.</p> <p>Jednocześnie przyjmuję do wiadomości fakt, iż przysługuje mi prawo wglądu do swoich danych osobowych będących w posiadaniu Towarzystwa Ubezpieczeń EUROPA S.A. i prawo ich poprawiania oraz fakt, że przetwarzanie moich danych w celach innych niż związane z ubezpieczeniem kredytu hipotecznego wymaga uzyskania mojej uprzedniej pisemnej zgody.</p>	

Podpis 1. Kredytobiorcy

Podpis 2. Kredytobiorcy

Miejscowość, data

Stwierdza się zgodność danych z okazanym dokumentem tożsamości oraz potwierdza autentyczność złożonych podpisów

Miejscowość, data

Podpis Doradcy Klienta

**Adnotacja Banku dotycząca pochodzenia zaangażowania:**

- Kredyt pochodzący od Doradcy Klienta **imię i nazwisko Doradcy**
- Kredyt przekazany przez Pośrednika **nazwa pośrednika**

Podpis Doradcy Klienta

W przypadku zaznaczenia pochodzenia Kredytu od pośrednika:**Oświadczenie**

Oświadczam (-y), iż wyrażam (-y) zgodę (na mocy art. 104 oraz art. 105 Ustawy z dn. 29 sierpnia 1997 r., - Prawo Bankowe) na ujawnienie firmie **nazwa pośrednika** przez Deutsche Bank PBC S.A. z siedzibą w Warszawie informacji dotyczącej udzielenia kredytu.

Podpis 1. Kredytobiorcy 1

Podpis 2. Kredytobiorcy

Załączniki do Wniosku kredytowego:

1. Przewidywany Harmonogram wypłaty kredytu/transz kredytu
2. „Informacja o zobowiązaniach względem Banków”

**niepotrzebne skreślić*

*** nie wypełnia się w przypadku kredytu konsolidacyjnego*

**** wypełnić w przypadku gdy nieruchomość finansowana nie stanowi przedmiotu hipoteki oraz dla kredytu konsolidacyjnego*

PRZEWIDYWANY HARMONOGRAM WYPŁATY KREDYTU/TRANSZ KREDYTU

LP.	WYSOKOŚĆ KREDYTU/TRANSZ KREDYTU****	PRZEWIDYWANY TERMIN WYPŁATY
1.		Do dnia .
2.		Do dnia
3.		Do dnia .
4.		Do dnia
5.		Do dnia
6.		Do dnia
7.		Do dnia
8.		Do dnia
SUMA		

Podpis 1. Kredytobiorcy

Podpis 2. Kredytobiorcy

Miejscowość, data

****jeśli dla kredytu walutowego kwota kredytu została podana w złotych, wysokość poszczególnych transz również należy podać w złotych